

Baukalkulation

Leistungsverzeichnis

Los, Titel, ... bis zu 5 OZ-Stufen

Positionen einlesen über GAEB

Positionen anlegen in freier Erfassung

Positionen abrufen aus Datensystem

Kalkulation

Freie Eingabe von Kalkulationswerten

Abruf von KEBau Leistungselementen

Abruf von KEBau Arbeitselementen

Abruf von Lieferantenartikeln

Zuschlagskalkulation

Ermittlung der Baustelleneinrichtung

Umlage Baustelleneinrichtung

Angebot

Materialauszug

Arbeitsliste, Stundenvorgabe

EFB Preisblatt

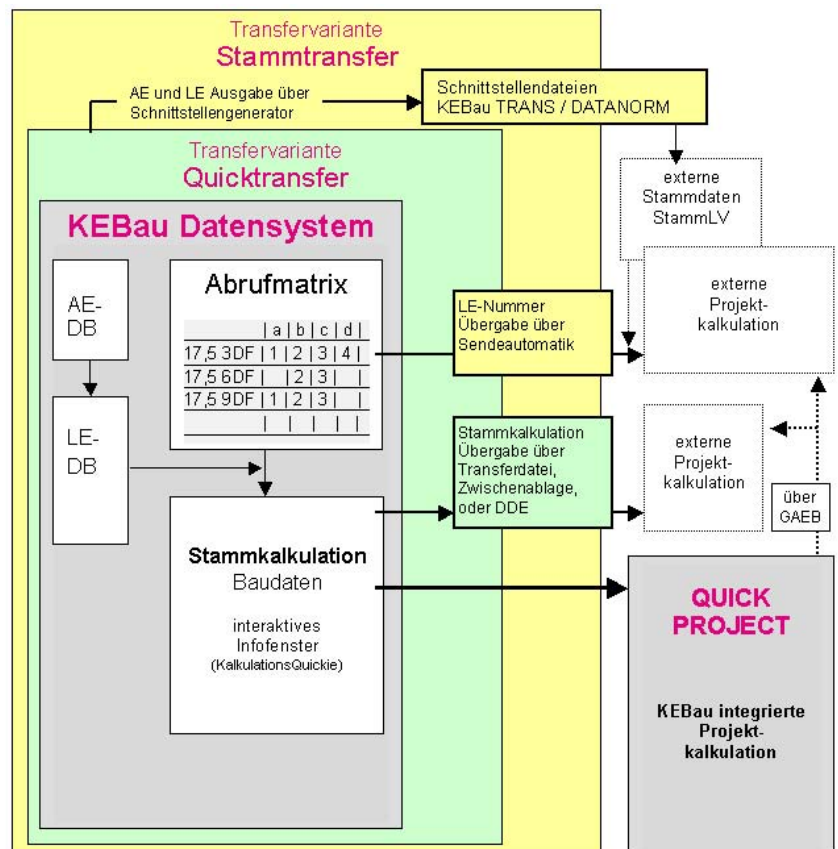
Abschlags-/Schlussrechnung



QUICK PROJECT ist ein Modul des KEBau Baupreissystems

Hiermit kalkulieren Sie Ihre Bauprojekte per Mausklick. Tausende vorkalkulierte Positionen mit Kurz- und Langtexten, Arbeitszeiten, Materialmengen und Gerätezeiten stehen zum Abruf über das KEBau Datensystem bereit.

Ohne Umwege
Ohne Kompromisse



Projekt > Stufen > Positionen > Kalkulationselemente

Positionen können unterhalb der Stufen, aber für kleinere Projekte auch direkt unterhalb der Projektebene, also ohne eine Stufenbildung, angelegt werden.

Die zur Kalkulation benötigten Kalkulationselemente werden mit wenigen Mausklicks aus der KEBau Abrufmatrix in die Position geholt. Aber auch Arbeitselemente oder Lieferantenartikel (Option) können auf Knopfdruck abgeholt werden. Sollten Elemente mal nicht im Stamm vorhanden sein, so hilft Ihnen hier die freie Erfassung als Kalkulationselement oder sogar die freie, kostenartengerechte Werteingabe.

KEBau Quick Project [000001 - Neubau eines Demoprojektes]

Programmeinstellungen: Datenbank, Einstellungen, Hilfe

Position 02.04

Positions-Art: Normal Psch: Pos.-Menge: 100,000 Einh: m2

Kurztext: Doppel-T-Verbundpflaster, d=8cm, Sand/Splittbett d=4cm.

	EP / GP	STD	LO	MA	GE	SR	FL	SO	KA7	KA8
EP EKT berechnet	25,48	0,360	12,60	10,03	2,86					
EP EKT freie Erfas.										
EP EKT	25,48	0,360	12,60	10,03	2,86					
EP GeKo-Zuschlag	Z2 3,76		1,44	1,81	0,51					
EP AngSumme	29,25		14,04	11,84	3,37					
GP EKT	2.549,00	36,000	1.260,00	1.003,00	286,00					
GP GeKo-Zuschlag	376,00		144,00	181,00	51,00					
GP AngSumme	2.925,00		1.404,00	1.184,00	337,00					

Kalkulations-Elemente

Lieferant	KA	V/A	Menge	Einh	± %	Multiplikator	Divisor	VMenge	AE-Preis	MM.JJ	TeilPreis
	LE 72.57.10.21211-0										
	V		1,000	m2				1,000			25,49
	AE 235.01.02.0200-0										
	Preis0 MA V		1,030	m2				1,030	9,00	06.04	9,27
	AE 191.05.04.0020-0										
	Preis0 MA V		0,072	to				0,072	10,60	07.01	0,76
	LE 72.57.01.01930-0										
	V		1,000	m2				8,300	0,120		15,46

Editor

Betonpflaster liefern und profilgerecht in geeigneter Bettung verlegen.
 Doppel-T-Verbundpflaster,
 zementgrau,
 d=8cm,
 Sandbettung/Splittbettung, d=4cm.

Kurz- und Langtexte in beliebiger Länge, formatierbar mit Bildeinbindungen.

Auf Knopfdruck wählen Sie zwischen Bausteinabruf aus den KEBau Baudaten und freier Erfassung.

So rufen Sie über die entsprechenden Button die KEBau Leistungselemente (LE) oder die KEBau Arbeitselemente (AE) ab. Haben Sie Lieferantenartikel (LAE) in KEBau eingelesen (Option), so können auch diese hier übernommen werden. Aber auch eine vollkommene freie Erfassung von Arbeitselementen (FAE) bzw. Leistungselementen (FLE) steht Ihnen zur Verfügung.



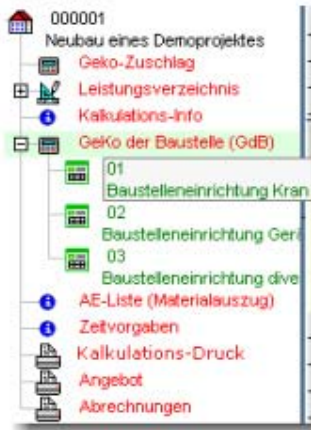
KEBau QUICK PROJECT

Gemeinkosten, Materialauszug, Zeitliste

Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis+Gewinn, Gemeinkosten der Baustelle

Die automatische Gemeinkostenbezuschlagung (AGK, WG) ist genau so selbstverständlich wie die Umlage der Gemeinkosten der Baustelle (GdB) z.B. Baustelleneinrichtung.

Kalkulieren Sie die Baustelleneinrichtung als Umlagepositionen in einem gesonderten Bereich. Für die GdB-Umlage stehen 4 Varianten zur Verfügung. Jede Änderung führt zur sofortigen Neuberechnung des gesamten Projektes.



GeKo der Baustelle (GdB)							
Umlage-Art: <input checked="" type="checkbox"/> Prozent-Vorgabe auf Umlage-Basis, Rest auf Lohn							
Kostenarten-gerecht							
<input checked="" type="checkbox"/> Gleichmäßige Verteilung							
<input checked="" type="checkbox"/> Prozent-Vorgabe auf GdB-Basis, Rest auf Lohn							
<input checked="" type="checkbox"/> Prozent-Vorgabe auf Umlage-Basis, Rest auf Lohn							
						SR	FL
U-Bas. EKT N-P						1.831,10	3,26
U-Bas. EKT A-P						133,40	89
U-Bas. EKT B o							
U-Bas. EKT B m							
U-Bas. EKT Summe	90.615,03	1.168,208	40.891,16	37.944,90	5.831,47	1.831,10	3,26
GdB aus U-Pos	6.025,96	65,500	2.361,27		3.476,22	3,67	18
GdB freie Erf.							
GdB	6.025,96	65,500	2.361,27		3.476,22	3,67	18
Vorgabe %-Anteile				5,00	5,00	5,00	
Umlage in %	6,65007		8,68102	5,00001	4,99994	4,99973	5,00
Tatsächliche Umlage	6.025,96	3.549,77	1.897,25		291,57	91,55	16

Materialauszug (AE-Liste) Alle in die Kalkulation einbezogenen Arbeitselemente werden auf Knopfdruck aufgelistet. Elemente mit gleicher Nummer sind kumuliert. Da auch frei erfaßte Elemente automatisch eine Nummer erhalten, sind auch diese hier aufgeführt.

Müssen Preise geändert werden, dann einfach hier eingeben. Die Arbeitselemente sind positionsabhängig gespeichert und somit kann ein Element in unterschiedlichen Positionen andere Preise besitzen.

AE-Typ	AE-Nummer	Bezeichnung	KA	M	Menge	Einh	Preis/Einh	GesPreis
AE	111.01.04.1100-0	Beton C 8/10 (BTB-Nr:11) (B5, B10)	MA		0,100	m3	54,00	5,40
AE	111.01.04.1300-0	Beton C 16/20 (BTB-Nr:13) (B15)	MA		25,000	m3	66,00	1.650,00
AE	111.01.04.1400-0	Beton C 20/25 (BTB-Nr:14) (B25)	MA	M	86,560	m3	68,38	5.919,20
AE	111.12.90.0220-0	Estrichzusatz Mischöl	MA		1,400	Ltr	2,55	3,57
AE	111.22.02.0250-0	Portlandzement CEM I 42,5	MA		1.400,000	kg	0,16	224,00
AE	111.41.02.0150-0	Mörtel MG IIa	MA		2.220,000	Ltr	0,11	244,20

AE-Text
Beton C 20/25 (BTB-Nr:14) (B25)

Positionen (2)							
Pos-Art	LV-Position	Bezeichnung	Menge	Einh	Preis/Einh	GesPreis	
N	03.02	Beton- und Mauerwerksarbeiten		70,000	m3	68,00	4,7
N	03.05	Plattendecke 18 cm, FT-Platte 5cm, Aufbeton C20/25		16,560	m3	70,00	1,1

Zeitwerte

Die kalkulierten Zeitwerte können positionsbezogen ausgedruckt werden.

Variabel über Listvarianten:
mit Zeitfaktor,
mit Langtexten,
mit A-,B-Positionen,
mit AE-Lohnelementen

P-Art	Position	Menge	Einh	Std/Einh	Std/Pos
N	02.03	5,000	Stck	1,500	7,500
Beton-Poller, h=65cm, sandgestrahlt, liefern und einbauen.					
P-Art	Position	Menge	Einh	Std/Einh	Std/Pos
N	02.04	100,000	m2	0,360	36,000
Doppel-T-Verbundpflaster, d=8cm, Sand/Splittbett d=4cm.					
P-Art	Position	Menge	Einh	Std/Einh	Std/Pos
N	03.01	25,000	m3	1,000	25,000
Streifenfundamente in C16/20					
P-Art	Position	Menge	Einh	Std/Einh	Std/Pos
N	03.02	70,000	m3	5,998	419,860
Stahlbetonwände in C20/25, d = 24 cm					



KEBau QUICK PROJECT

Angebot, Rechnung

Kalkulationsdruck

Hier können alle in der Kalkulation erfaßten Elemente und Werte ausgedruckt werden.

Kalkulations-Elemente

Lieferant	KA	WA	Menge	Einh	±%	Multiplikator	Divisor	VMenge	AE-Preis	N
LE	53.51.01.12261-0			HLZ 1,6 d=17,5 cm 240/175/113 3DF MGIIa SWG1	1,000	m2		1,000		
AE	00101-0			Lohn Hochbau	0,850	Std				
AE	114.03.23.0130-0			HLZ 240	32,000	Stck				
AE	111.41.02.0150-0			Mörtel M	37,000	Ltr				

	Z	EP / GP	STD	LO	MA	GE
EP EKT berechnet		65,82	0,850	29,75		36,07
EP EKT freie Erfas.						
EP EKT		65,82	0,850	29,75		36,07
EP GeKo-Zuschlag 2		5,58		0,89		4,69
EP AngSumme		71,40		30,64		40,76
GP EKT		3.949,20	51,000	1.785,00		2.164,20
GP GeKo-Zuschlag		334,80		53,40		281,40
GP AngSumme		4.284,00		1.838,40		2.445,60

Angebotsdruck

Abgabefertige Angebote erstellt man auf Knopfdruck. Über viele Parameter können Sie den Inhalt dieser Druckausgabe Ihren Anforderungen entsprechend anpassen.

Druck als Pauschal-Angebot

Druck-Layout: Kopfbereich	Hauptteil	Schlussbereich
<input type="checkbox"/> Druckbereich 1. Seite 0,00 cm von oben <input checked="" type="checkbox"/> Firmenbezeichnung <input checked="" type="checkbox"/> Firmenlogo <input checked="" type="checkbox"/> Firmenangaben <input checked="" type="checkbox"/> Absenderzeile <input type="checkbox"/> Anschrift Architekt <input type="checkbox"/> Projektbeschreibung <input checked="" type="checkbox"/> Anschreiben <input type="checkbox"/> Interne Bemerkungen <input type="checkbox"/> Projekt-Hinweistext <input checked="" type="checkbox"/> Seitenwechsel nach Kopfbereich	<input type="checkbox"/> Druckbereich 2. Seite 0,00 cm von oben <input type="checkbox"/> Nur markierte Positionen <input checked="" type="checkbox"/> Positionen mit 0-Mengen <input type="checkbox"/> Vertragstext <input type="checkbox"/> Ausführungsbeschreibung <input type="checkbox"/> Hinweistexte <input type="checkbox"/> Stufentext <input checked="" type="checkbox"/> Seitenwechsel nach jeder Stufensumme <input type="checkbox"/> Positionsart <input checked="" type="checkbox"/> Positions-Zusatzinfo <input checked="" type="checkbox"/> Positions-Kurztext <input checked="" type="checkbox"/> Positions-Langtext	<input checked="" type="checkbox"/> Seitenwechsel vor Zusan <input checked="" type="checkbox"/> Fußzeilen 1. Seite <input checked="" type="checkbox"/> Fußzeilen ab 2. Seite <input checked="" type="checkbox"/> Zahlungsbedingungen <input checked="" type="checkbox"/> Schlussbemerkungen

Rechnungen und Abschlagsrechnungen

Beliebig viele Abschlagsrechnungen führen schließlich zur Schlußrechnung.

Abzug von Nachlaß und Zahlungen sind selbstverständlich. Die abzurechnende Mengen können für jede Position und Rechnung getrennt erfaßt werden. Somit können Abschlagsrechnungen mit aufgelaufenen oder nur mit den jeweilig neuen Massen gedruckt werden.

Nr.	Stufen-Überschrift	GP Angebot
	Gesamtes LV	120.759,-
01	Erd- und Entwässerungsarbeiten	18.706,-
02	Straßenbauarbeiten	37.246,-
03	Beton- und Mauerwerksarbeiten	38.753,-
04	Putz- und Trockenbauarbeiten	13.747,-
05	Estricharbeiten	4.959,-
06	Fliesenlegerarbeiten	3.245,00
07	Betonbohr- und Betonsägearbeiten	2.734,52

Positionen:
Mutterboden 25 cm abtragen.

Pos.-Nr.	PA	Kurztext	Ang.-Menge	Einh	EP	GP Angebot	Menge Alt	Menge Neu	Menge ges.	Mengendiffz	GP Neu
01.01	N	Mutterboden 25 cm abtragen	700,000	m2	5,20	3.640,00	700,000		700,000		
01.01-a	N	Hecken u. Büsche roden, Höf	1,000	Psch	725,08	725,08	1,000		1,000		
01.02	N	Baugrubenaushub einschl. Alt	250,000	m3	38,98	9.745,00	100,000	150,000	250,000		5.847,00
01.03	N	PVC Drainageschlauch NW 1	100,000	m	5,42	542,00		100,000	100,000		542,00
01.04	N	Schlammfang	1,000	Stck	639,27	639,27				-1,000	
01.05	N	Fertigleischächte 1000 mm	1,000	Stck	1.353,10	1.353,10		1,000	1,000		1.353,10
01.06	N	Steinzeugrohre NW 150mm	50,000	m	41,25	2.062,50		20,000	20,000	-30,000	825,00
01.07	B	Zulage BKL 7 Erdabtrag	10,000	m3	25,77	257,70	5,000		5,000	-5,000	

Hoch- und Tiefbau GmbH & Co.KG
Bauunternehmen

Hoch- und Tiefbau GmbH & Co.KG - Fliederweg 4 - 76297 Stutensee

Stadt Stutensee
Stadtbaumeister
Rathausstraße 100
76297 Stutensee

Projekt: 00001
Projekt: Neubau eines Demoprojektes
Datum: 18.10.2006

Pos.	Bezeichnung	Menge	EP	GP
01	Erd- und Entwässerungsarbeiten			
01.01	N-Pos Mutterboden 25 cm abtragen	700,000 m2	5,20	3.640,00
02	Straßenbauarbeiten			
02.01	N-Pos Schottertragschicht d = 35 cm	800,000 m2	15,46	12.368,00
02.02	N-Pos Bitum. Tragschicht, d = 7 cm	800,000 m2	7,43	5.944,00
02.03	N-Pos Beton-Poller, h=65cm, sandgestrahlt, liefern und einbauen.	5,000 Stck	320,32	1.601,60

Fliederweg 4
76297 Stutensee
Tel.: 07244 92876
Fax: 07244 92250
E-Mail: info@HOB-Baudaten.de
SIN: 12345/12345